Re:CASA

基礎補強

REINFORCE

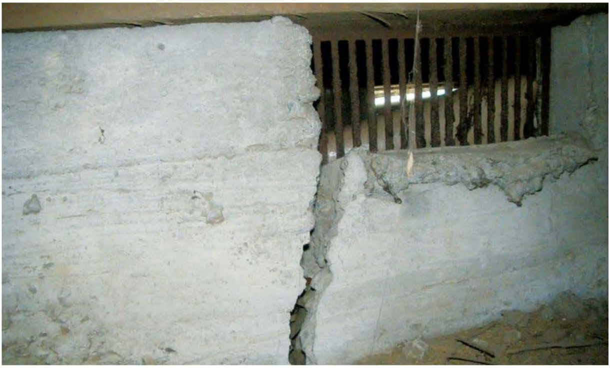
あなたの家は
当てはまりませんか？

- ☑ 幹線道路や大型車が通る立地
- ☑ 田んぼの埋め立て地や湖の埋め立て地
- ☑ 基礎のひび割れが0.3mm以上ある
- ☑ 束石が崩れている
- ☑ 1981年以前に建てられた住宅
- ☑ 布基礎の住宅(床下の土が見えている)
- ☑ 森林、海などの近くで湿気が多い立地
- ☑ 鉄筋のサビで爆裂現象が発生している

一つでも当てはまったら**基礎が劣化している**かも？

\ 気になる方は調査いたします！ /

調査してこんな劣化が
見つかったら要注意！

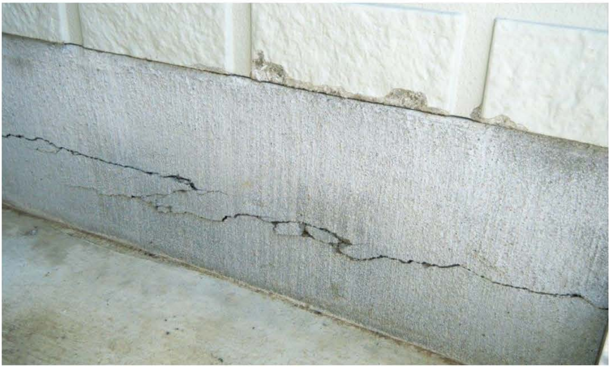


構造クラック（ひび割れ）

クラックの幅が0.3ミリ以上、深さが5ミリ以上の場合は早めの補修工事が必要です。

表面剥離（剥がれ）

施工時の欠陥や振動などによって表面付近のコンクリートが内部コンクリートと一体性を失いつつある状態です。



爆裂現象

中性化や塩害により基礎内の鉄筋が錆びて膨張しコンクリートが押し出されてしまう事でひび割れが起こります。

劣化放置で考えられるリスク

雨漏りの発生

雨漏りによる補修工事は外壁塗装だけでなく内側補修も必要になる可能性があります。

シロアリによる被害

0.6ミリの隙間からでも侵入してくるシロアリ。 基礎部分を食い荒らされる恐れがあります。

耐久性の低下と莫大な補修費用

ひび割れの悪化で雨風や地面の揺れに耐えられなくなり、建物が傾く事態も起こり得ます。

大きな事故につながる危険性も

コンクリートの老朽化が原因で、築年数が浅くても地震で住めなくなる場合があります。

放置すると被害が大きくなる可能性があります！

早めの点検・対策はお任せください！

LINEで相談する

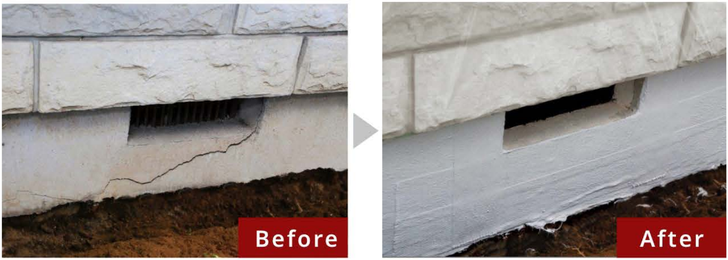
電話でお問い合せ

リスクを回避するために
基礎補強が必要です！
Re:CASAの基礎補強は
アラミドシート工法を用いています。

アラミドシート工法って？

鋼鉄の5倍もの引張強度を持つアラミド繊維を使ったシートをコンクリート構造物に貼り付け、基礎補強を行う工法です。

優れた耐久性からトンネル内壁の剥落防止工事や宇宙船、防弾チョッキにも使われています。



アラミドシート工法の4つのメリット

01
MERIT

耐震性能の向上

アラミド繊維は、その強度や耐久性から高い耐震性能を発揮します。アラミド繊維を使った基礎補強は、地震による揺れにも耐えられる強固な基礎を作ることができます。

02

MERIT

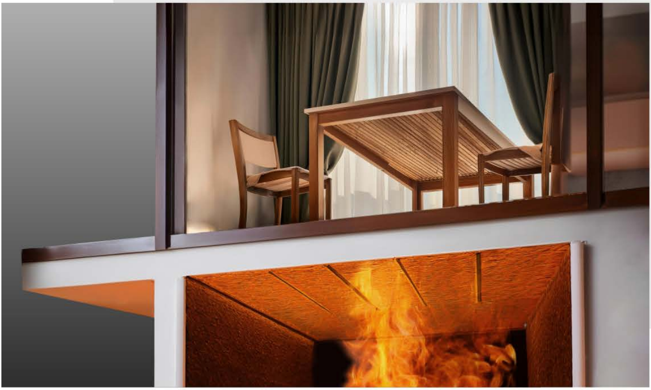
軽量化による工期の短縮

鋼材の約5分の1と軽いため、補強による構造物の重量増加がほとんどありません。そのため、工期が短縮され、費用の削減にもつながります。

03

MERIT

耐熱性に優れる



非常に高い耐熱性を持ち、さらに電気を通さないため、鉄筋などを電食させる恐れがなく、電気トラブルも起こり得ません。そのため、地震以外の災害にも耐えられる強度を持っています。

04
MERIT

長期的なメンテナンス不要

耐久性が非常に高く、水分による劣化・発錆がないため将来の再劣化の懸念がありません。一度工事をすれば、ほとんど手をかけずに使用できます。

よくあるご質問

Q. 工期はどのくらいかかりますか？

A. 工期は基礎の状態や高さによって異なりますが一般的には1日となります。

Q. 家の傾きはないのですが基礎に亀裂が多く今後が不安です。基礎補強工事の相場を教えてください。

A. 工事内容と施工範囲により異なる場合がございます。詳細な金額は無料見積もりをご依頼ください。

Q. 点検時間はどのくらいかかりますか？
工事までの流れは？

A. 点検時間はおよそ1時間です。今後の進行の説明や商品の説明、性能などを丁寧にご説明し、施工させていただきます。

Q. 基礎コンクリートに寿命はありますか？

A. 平均寿命は30〜40年と言われています。平均よりも長く持つか、逆に平均よりも短くなるかは、床下環境次第ですのでまずは点検することが大事です。

Q. 工事中は一時的な引越しが必要になりますか？

A. 一時的な引っ越しや、仮住居は必要ありません。電気・ガス・水道は工事中も問題なく使えます。基本的に床下から工事を行いますので普段通りの生活が送れます。

放置すると被害が大きくなる可能性があります！

早めの点検・対策はお任せください！

LINEで相談する

☎ 電話でお問い合せ

Re:CASA

© 2017-2025 KANSAI FUDOSAN HANBAI Inc.